

Výročná správa 2020

Prime Tourist Resorts, a. s.

Zochova 3, 811 03 Bratislava,

+421 2 5824 0300, www.across.sk, info@across.sk,

spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri

Okresného súdu Bratislava I.,

oddiel: Sa, vložka číslo: 4763/B,

IČO: 44 769 172

Obsah

Základné údaje

Organizačná štruktúra

Stav a vývoj ekonomickej a finančnej situácie

Dodatočné informácie

Čestné prehlásenie

Účtovná závierka

Správa audítora

Poznámky k účtovnej závierke

Základné údaje

Vznik, vývoj a riziká spoločnosti

Emitent vznikol zakladateľskou zmluvou uzavretou podľa ustanovenia § 154 - § 220a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov dňa 29. 4. 2009 a do obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 4763/B bol zapísaný dňa 12. 5. 2009. Emitent bol založený podľa slovenského práva ako akciová spoločnosť na dobu neurčitú. Emitent je právnickou osobou založenou za účelom podnikania.

Obchodné meno:

Prime Tourist Resorts, a.s. (ďalej len „Emitent“).

Adresa internetovej stránky emitenta:

www.across.sk

LEI kód emitenta:

097900BIHQ0000164073

Miesto registrácie:

Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 4763/B.

Vznik Emitenta:

Dňom zápisu do Obchodného registra vedeného Okresným súdom Bratislava I., dňa 12. 5. 2009.

Doba trvania:

Emitent bol založený na dobu neurčitú.

Spôsob založenia:

Zakladateľskou zmluvou uzavretou dňa 29. 4. 2009 podľa ustanovenia § 154 - § 220a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Právna forma:

Akciová spoločnosť.

Rozhodné právo:

Právo Slovenskej republiky.

Sídlo:

Zochova 3, 811 03 Bratislava.

Telefónne číslo:

+421 2 5824 0300

Kontaktná osoba:

Ing. Július Strapek
predseda predstavenstva

E-mail:

info@across.sk

Základné imanie:

10 000 000 EUR

Predmet činnosti:

- o kúpa tovaru na účely predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- o sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- o činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

Spoločnosť vykonáva svoju činnosť v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Hlavné právne predpisy, ktorými sa Emitent riadi:

- o zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
- o zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
- o zákon č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov
- o zákon č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov
- o zákon č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisov
- o zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov
- o zákon č. 5/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov
- o zákon č. 206/2014 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisov

Akcionári emitenta:

Across Finance, a.s.
IČO: 35 887 753
Zochova 3, 811 03 Bratislava

Predstavenstvo:

Predstavenstvo v prvom polroku 2021 pracovalo v tomto zložení:
Ing. Július Strapek - predseda predstavenstva
Branislav Strapek - podpredseda predstavenstva

Účel vzniku spoločnosti

Emitent bol založený na základe Zakladateľskej zmluvy zo dňa 29. 4. 2009 uzavretej podľa ustanovenia § 154 - § 220a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov.

Posledné znenie stanov Emitenta nadobudlo účinnosť dňa 3. 5. 2017. O dopĺňaní a zmene stanov rozhoduje valné zhromaždenie dvojtretinovou väčšinou hlasov všetkých akcionárov. Pre prijatie doplnkov alebo zmenu stanov je nutná prítomnosť notára, ktorý o rozhodnutí valného zhromaždenia vyhotoví notársku zápisnicu.

Hlavnou činnosťou Emitenta je držanie majetkových podielov, získavanie externého financovania svojich podnikateľských aktivít a poskytovanie úverov alebo pôžičiek iným spoločnostiam so ziskovou maržou.

Počet zamestnancov

Emitent nezamestnáva zamestnancov na hlavný pracovný úväzok

Riziká a neistoty

Riziká a neistoty v podnikaní Emitenta stabilizuje v budúcom období vytvorenie tímu odborníkov, ktorí mu pomôžu lepšie alokovať zdroje, vytvoriť jednotnú obchodnú stratégiu a dosiahnuť lepšie finančné a hospodárske výsledky.

Na ďalšie hospodárske obdobie si spoločnosť nie je vedomá žiadnych významných rizík a neistôt, ktoré by mohli významne negatívne ovplyvniť činnosť a chod spoločnosti. Na hospodárenie spoločnosti však pôsobí množstvo faktorov, z ktorých viaceré predstavujú isté riziká vznikajúce priebežne na konkurenčnom trhu. Pokiaľ by došlo k materializácii niektorého z takýchto rizík, mohlo by to mať podstatný negatívny vplyv na podnikanie, finančnú situáciu, výhľady a výsledky hospodárenia Emitenta.

V čase zostavenia tejto výročnej správy vedenie Emitenta nezaznamenalo v súvislosti s COVID-19 zreteľný/významný pokles podnikateľskej a obchodnej aktivity a finančnej situácie, nakoľko sa však situácia stále mení, preto nemožno predvídať budúce účinky/dopady. Emitent bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek

Organizačná štruktúra

Postavenie spoločnosti

Emitent je súčasťou skupiny spoločností. Akcionár, ktorý Emitenta priamo vlastní a ovláda je spoločnosť Across Finance, a. s., Zochova 3, 811 03 Bratislava, IČO: 35 887 753, so sídlom Zochova 3, 811 03 Bratislava. Emitent ovláda a priamo vlastní majetkové účasti v nasledovných spoločnostiach:

- Hotel Salamandra, a.s., IČO: 31 671 926, ZI: 5 006 640 EUR, 100% podiel na ZI a HP
- Gerlach Climb, s.r.o., IČO: 48 112 526, ZI: 5 000 EUR, 100% podiel na ZI a HP
- Salamandra Resort, a.s., IČO: 43 892 418, ZI: 33 200 EUR, 100% podiel na ZI a HP

Pracovná kontaktná adresa akcionára a dcérskych spoločností Emitenta je Zochova 3, 811 03 Bratislava, Slovenská republika.

ZI – základné imanie HP – hlasovacie práva

Organizačná štruktúra skupiny Emitenta

Predseda predstavenstva Emitenta Ing. Július Strapek vlastní 49,99 % podiel na ZI a HP v holdingovej spoločnosti Across Finance, a.s., IČO: 35 887 753, so sídlom Zochova 3, 811 03 Bratislava. Šiesti ďalší akcionári vlastnia minoritné podiely pod 10,00 % na ZI a HP spoločnosti Across Finance, a.s., čo nepredstavuje kvalifikovanú účasť.

Across Finance, a.s. vlastní 100 % na ZI a HP Emitenta. Spoločnosť Across Finance, a.s. ďalej vlastní majetkové podiely cez 20% na ZI a HP v nasledovných spoločnostiach:

- Across Private Investments, o.c.p., a.s., IČO: 35 763 388, ZI: 1 992 000 EUR, 90,17% podiel na ZI a HP
- Premium Star Hotels, a.s., IČO: 47 432 039, ZI: 25 000 EUR, 100% podiel na ZI a HP
- AFS, s.r.o., IČO: 35 804 319, ZI: 9 958 176 EUR, 100% podiel na ZI a HP
- CS Apparel Group, a.s., IČO: 082 61 512, ZI: 2 000 000 Kč, 50% podiel na ZI a HP

Emitent priamo vlastní a ovláda 100 % na ZI a HP spoločností Hotel Salamandra, a.s., IČO: 31 671 926, Gerlach Climb, s.r.o., IČO: 48 112 526 a Salamandra Resort, a.s., IČO: 43 892 418.

ZI – základné imanie HP – hlasovacie práva

Udalosti osobitného významu

Emitent po skončení účtovného obdobia nezaznamenal žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na finančnú a majetkovú situáciu vykázanú v účtovnej závierke za rok 2020. Emitent neeviduje žiadne významné zmeny majúce vplyv na oblasť podnikania Emitenta, vrátane významných zmien v oblasti nových produktov alebo nových služieb.

Na ďalšie hospodárske obdobie si Emitent nie je vedomý žiadnych významných rizík a neistôt, ktoré by mohli významne negatívne ovplyvniť činnosť a chod spoločnosti. Na hospodárenie spoločnosti však pôsobí množstvo faktorov, z ktorých viaceré predstavujú isté riziká vznikajúce priebežne na konkurenčnom trhu. Pokiaľ by došlo k materializácii niektorého z takýchto rizík, mohlo by to mať podstatný negatívny vplyv na podnikanie, finančnú situáciu, výhľady a výsledky hospodárenia Emitenta. Hospodársky vývoj Emitenta viac či menej ovplyvňuje celosvetová hospodárska situácia, vrátane vývoja makroekonomickej situácie v Slovenskej republike. Rizikové faktory súvisia najmä s požiadavkami na klimatické zmeny, zmeny v hodnotách klientov, zmeny týkajúce sa nových trhov, demografické zmeny, zmeny súvisiace s posilňovaním konkurencie, s novými požiadavkami zákazníkov, zavádzaním nových technológií, so znižovaním nákladov.

Svetová zdravotnícka organizácia vyhlásila dňa 11. marca 2020 v súvislosti so šírením vírusu SARS-CoV-2 a ním vyvolanej choroby COVID-19 globálnu pandémiu a slovenská vláda vyhlásila dňa 16. marca 2020 núdzový stav. Emitent podľa názoru vedenia bude mať dostatočné zdroje na to, aby pokračoval vo svojej činnosti najmenej 12 mesiacov od dátumu vydania účtovnej závierky. Vedenie Emitenta tiež dospelo k záveru, že rozsah možných výsledkov, ktoré sa zvažujú pri prijímaní tohto názoru, nespôsobuje významné neistoty súvisiace s udalosťami alebo podmienkami, ktoré by mohli spôsobiť vážne pochybnosti o schopnosti Emitenta pokračovať v činnosti.

Stav a vývoj ekonomickej a finančnej situácie

Emitent zostavil k 31. 12. 2020 auditovanú individuálnu účtovnú závierku vypracovanú podľa všeobecne aplikovaných účtovných predpisov Slovenskej republiky.

Emitent je malým a stredným podnikom (MSP) podľa článku 2 ods. f) písm. i. Nariadenia o prospekte.

Emitent sa nikdy neocitol v platobnej neschopnosti a neprevzal žiadne záruky. K dátumu vyhotovenia individuálnej účtovnej závierky neudelila Emitentovi ani Dlhopisom na žiadosť Emitenta, alebo v spolupráci s ním, ratingové hodnotenie žiadna ratingová agentúra.

Detailné informácie o ekonomickej a finančnej situácii Emitenta sú uvedené v individuálnej a účtovnej závierke, ktorá je pripojená v prílohe tejto výročnej správy

Informácie o vývoji účtovnej jednotky a o stave, v ktorom sa nachádza

Emitent vznikol zakladateľskou zmluvou uzavretou podľa ustanovenia § 154 - § 220a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov dňa 29. 4. 2009 a do obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 6456/B bol zapísaný dňa 12. 5. 2009. Emitent bol založený podľa slovenského práva ako akciová spoločnosť na dobu neurčitú.

Rok 2020 bol pre finančné trhy netypický. Zaznamenali sme najrýchlejší medvedí trh v histórii a rovnako tak najvyššiu volatilitu. Ceny ropy sa prehupli do záporu a zároveň sa medvedí trh aj historicky najrýchlejšie zotavil. A zatiaľ, čo je svetová ekonomika ešte stále v štádiu obnovy, investori zavŕšili rok uspokojivo. Napríklad, index S&P 500 skončil so ziskom 16,3 %, teda s nadpriemerným výkonom. Sektory, ktorých sa koronakríza dotkla, sa delia na dve kategórie: tie, čo z pandémie ťažili, a tie, ktoré na ňu doplatili.

Hospodársky vývoj emitenta viac či menej ovplyvňuje celosvetová hospodárska situácia, vrátane vývoja makroekonomickej situácie v Slovenskej republike. Na hospodárenie spoločnosti pôsobí množstvo faktorov a rizík, predovšetkým nasledovné riziká: kreditné riziko, riziko likvidity, riziko nedostatočnej likvidity, úrokové podmienky, riziko súdnych sporov, riziko straty kľúčových osôb, právne riziká, riziko úniku informácií, riziko závislosti Emitenta na podnikaní iných spoločností, riziko nároku výhradne voči Emitentovi, riziko budúceho zadĺženia, riziko neopodstatneného konkurzného rizika, technické riziko, riziko zmeny korporátnej štruktúry, riziko insolventnosti, výber investičných objektov, hospodárska situácia v regióne, úrokové riziko, predikčné a valuačné riziká, prevádzkové riziká, riziko zlyhania riadenia rizík, riziko refinancovania a riziko mimoriadnych udalostí.

Emitent si nie je vedomý žiadnych významných rizík a neistôt, ktoré by mohli významne negatívne ovplyvniť činnosť a chod spoločnosti na ďalšie hospodárske obdobie. Emitent plánuje v budúcom období vytvoriť tím odborníkov na stabilizovanie rizík a neistôt spoločnosti a zlepšenie alokácie zdrojov, vytvorenie jednotnej obchodnej stratégie a dosiahnutie lepších finančných a hospodárskych výsledkov. Emitent v roku 2020 nezamestnával zamestnancov na hlavný pracovný úväzok a nie je si vedomý žiadneho vážneho negatívneho vplyvu na životné prostredie.

V súvislosti s COVID-19 Emitent nezaznamenal zreteľný/významný pokles svojej podnikateľskej a obchodnej aktivity ani finančnej situácie. Nakoľko sa však situácia okolo globálnej pandémie neustále mení, nemožno aktuálne predvídať jej budúce účinky/dopady. Emitent bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť.

Dodatočné informácie

Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti

Rok 2021 bude, podobne ako jeho predchodca, náročný. Pandémia koronavírusu a následná postupná ekonomická obnova bude pre nás výzvou. Nielen z pohľadu pracovného a ekonomického, ale aj z pohľadu spoločenského. Svet, do ktorého sa prebudíme po skončení pandémie, bude určite iný. Už teraz vidíme, že má našliapnuté na rýchlejšiu digitalizáciu, prísnejšie zdravotno-bezpečnostné pravidlá a ďalšie globálne opatrenia.

Našou najdôležitejšou úlohou aj v nastávajúcom roku bude nesklamať dôveru našich klientov a naďalej zodpovedne zhodnocovať ich finančné aktíva. Spoločnosť bude aj naďalej klásť veľký dôraz na riadenie rizika, udržanie vysokej kvality a efektívnosti riadenia zdrojov financovania a zachovanie si silného stavu likvidity. Emitent bude venovať veľkú pozornosť proaktívnemu riadeniu kapitálu s cieľom podporiť ciele rast.

Emitent očakáva zvýšenie efektívnosti riadenia externých zdrojov financovania na financovanie podnikateľských aktivít vybraných spoločností prostredníctvom čerpania úverov z bankových inštitúcií, prijímania pôžičiek, vydávania zmeniek či emitovania dlhopisov. Takto získané finančné prostriedky Emitent podľa potreby poskytuje vo forme úverov a pôžičiek rôznym spoločnostiam, financuje nové investičné projekty alebo využíva na refinancovanie súčasne využívaného dlhového financovania.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Emitent v roku 2020 nevykonal žiadne finančné prostriedky na výskum a vývoj.

Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Základné imanie Emitenta je vo výške 10 000 000 EUR. Základné imanie Emitenta je tvorené kmeňovými listinnými akciami na meno v počte 10 000 ks o menovitej hodnote jednej akcie 1000 EUR. Základné imanie Emitenta je splatené v jeho plnom rozsahu.

Návrh na rozdelenie zisku

Individuálna účtovná závierka za rok 2020 (ku dňu 31. 12. 2020) v rozsahu: súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky k účtovnej závierke, vrátane informácie o vlastnom imaní a prehľadu peňažných tokov, sú uvedené v prílohe tejto výročnej správy.

V súlade s údajmi, uvedenými v individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2020, spoločnosť vykázala za rok 2020 výsledok hospodárenia stratu po zdanení vo výške -341 774 EUR.

Informácie potrebné na posúdenie aktív, pasív a finančnej situácie spoločnosti, v nadväznosti na používanie nástrojov podľa osobitného predpisu

Kompletná individuálna účtovná závierka Emitenta za účtovný rok 2020 je uvedená v prílohe tejto výročnej správy. Podľa platných právnych predpisov nie je emitent povinný zostavovať účtovnú závierku v štvrtročných intervaloch.

Informácie o cieľoch a metódach riadenia rizík v účtovnej jednotke, vrátane jej politiky pre zabezpečenie hlavných typov plánovaných obchodov, pri ktorých sa použijú zabezpečovacie deriváty

Emitent nepoužil v roku 2020 deriváty pri zabezpečení hlavných obchodov.

Informácie o cenových rizikách, úverových rizikách, rizikách likvidity a rizikách súvisiacich s tokom hotovosti, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Hospodársky vývoj Emitenta viac či menej ovplyvňuje celosvetová hospodárska situácia, vrátane vývoja makroekonomickej situácie v Slovenskej republike. Rizikové faktory súvisia najmä s požiadavkami na klimatické zmeny, zmeny v hodnotách klientov, zmeny týkajúce sa nových trhov, demografické zmeny, zmeny súvisiace s posilňovaním konkurencie, s novými požiadavkami zákazníkov, zavádzaním nových technológií, so znižovaním nákladov.

Ostatné informácie

Emitent neviduje ku dňu vyhotovenia tejto výročnej správy žiadne významné zmluvy mimo bežného výkonu svojej podnikateľskej činnosti. Emitent neviduje významné pohľadávky a záväzky voči svojim akcionárom. Emitent nemá organizačnú zložku v zahraničí. Audítora zodpovedný za overenie riadnej účtovnej závierky za účtovné obdobie roku 2020 je audítorská spoločnosť INTERAUDIT Group, s.r.o., so sídlom Šancová 102/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35743409, číslo licencie SKAu 168.

Čestné prehlásenie

V mene spoločnosti Prime Tourist Resorts, a.s., IČO: 44 769 172, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 4763/B, so sídlom Zochova 3, 811 03 Bratislava, Slovenská republika, vyhlasujem, že výročná správa obsahuje, podľa našich najlepších znalostí, pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej činnosti a postavenia Emitenta spolu s opisom hlavných rizík a neistôt, ktorým čelí.

V Bratislave, dňa 22. 11. 2021



Ing. Július Strapek
predseda predstavenstva
Prime Tourist Resorts a.s.

Účtovná zavierka

k 31. 12. 2020 (v celých eurách)

Obdobie, za ktoré sa účtovná zavierka zostavuje

Od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020

Deň, ku ktorému sa účtovná zavierka zostavuje

31. 12. 2020

SK NACE

64 20 0

IČO

44 769 172

Obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky

Prime Tourist Resorts, a.s.

Právna forma účtovnej jednotky

Akciová spoločnosť

Sídlo

Zochova 3

811 03 Bratislava

Smerové číslo telefónu

02

Číslo telefónu

582 403 00

Číslo faxu

582 403 11

Deň zostavenia účtovnej zavierky 14. mája 2021	Deň schválenia účtovnej zavierky	Meno a funkcia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo meno a funkciu fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
		Ing. Július Strapek predseda predstavenstva

Aktíva		31.12.2020	31.12.2019
SPOLU MAJETOK		23 963 449	28 130 096
A.	Neobežný majetok	14 662 419	14 681 959
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet		
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet		19 540
A.II.1.	Pozemky		
2.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí		19 540
3.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok		
4.	Opravná položka k nadobudnutému majetku		
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet	14 662 419	14 662 419
A.III.1	Podielové cenné papiere	14 662 419	14 662 419
2.	Ostatný dlhodobý finančný majetok		
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok		
4.	Ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok		
B.	Obežný majetok	9 301 030	13 448 137
B.I.	Zásoby		
B.II.	Dlhodobé pohľadávky		
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	9 226 342	13 352 012
B.III.1	Pohľadávky z obchodného styku	107 656	272 689
2.	Sociálne poistenie, daňové pohľadávky a dotácie	332	
3.	Ostatné pohľadávky	9 118 354	13 079 323
B.IV.	Finančný majetok	74 688	96 125
B.IV.1	Peniaze a účty v bankách	74 688	96 125
2.	Ostatné finančné účty		

	Pasíva	31.12.2020	31.12.2019
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	23 963 449	28 130 096
A.	Vlastné imanie	9 777 081	10 118 855
A.I.	Základné imanie	10 000 000	10 000 000
A.I.1.	Základné imanie a zmeny základného imania	10 000 000	10 000 000
2.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie		
A.II.	Kapitálové fondy	6 052 910	6 052 910
A.III.	Fondy zo zisku	157 995	
A.IV.	Oceňovacie rozdiely		
A.V.	Nerozdelený zisk alebo neuhradená strata minulých rokov	-6 092 050	-7 514 008
A.VI.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-341 774	1 579 953
B.	Záväzky	14 186 368	18 011 241
B.I.	Dlhodobé záväzky okrem rezerv a úverov	5 137 500	5 137 500
B.II.	Dlhodobé rezervy		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	3 721 671	3 978 337
B.IV.	Krátkodobé záväzky okrem rezerv, úverov a výpomoci súčet	5 327 197	8 882 540
B.IV.1	Krátkodobé záväzky z obchodného styku	3 263	41 286
2.	Záväzky voči zamestnancom a zo sociálneho poistenia		16 415
3.	Daňové záväzky a dotácie	389	5 209
4.	Ostatné krátkodobé záväzky	5 323 545	8 819 630
B.V.	Krátkodobé rezervy		6 080
B.VI.	Bežné bankové úvery		6 784
B.VII	Krátkodobé finančné výpomoci		
.			

	Výkaz ziskov a strát	31.12.2020	31.12.2019
*	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	239 076	1 127 697
I.	Tržby z predaja tovaru		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	144 760	626 498

III.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob		
IV.	Aktivácia		
V.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	4 745	
VI.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	89 571	501 199
*	Náklady na hospodársku činnosť spolu	418 524	1 010 650
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	4 193	7 896
C.	Služby	226 515	551 761
D.	Osobné náklady	81 365	241 095
E.	Dane a poplatky	267	332
F.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	6 149	7 345
G.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	13 391	
H.	Opravné položky k pohľadávkam	1 195	
I.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	85 449	202 221
**	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-179 448	117 047
*	Pridaná hodnota	-85 948	66 841
*	Výnosy z finančnej činnosti spolu	519 649	3 681 944
VII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov		3 206 639
VIII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku		
IX.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet		
X.	Výnosové úroky	519 649	475 209
XI.	Kurzové zisky (663)		96
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)		
*	Náklady na finančnú činnosť spolu	681 974	2 219 036
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)		1 513 838
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)		
L.	Opravné položky k finančnému majetku		

	(+/-) (565)		
M.	Nákladové úroky	678 081	689 804
N.	Kurzové straty (563)		
O.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568,569)	3 893	15 394
**	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-)	-162 325	1 462 908
**	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-)	-341 773	1 579 955
P.	Daň z príjmov	1	2
Q.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-)	-341 774	1 579 953

Vysvetlivky:

- (1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- (2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
- (3) Kód SK NACE sa vyplní podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
- (4) V bodoch č. 3, 5 a 7 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
- (5) V bodoch č. 2, 9, 22, 25, 29, 30, 31, 32, 35, 37, 39, 46, 48 a 49 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.
- (6) V bode č. 46 sa kód druhu obchodu vyplňuje takto:

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know-how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

Použité skratky:

kons. – konsolidovaný
CP – cenný papier
DFM – dlhodobý finančný majetok
DHM – dlhodobý hmotný majetok
DIČ – daňové identifikačné číslo
DNM – dlhodobý nehmotný majetok
DÚJ – dcérska účtovná jednotka
IČO – identifikačné číslo organizácie
OP – opravná položka
PSC – poštové smerovacie číslo
ÚJ – účtovná jednotka
VI – vlastné imanie
ZI – základné imanie

Výročná správa 2020

Prime Tourist Resorts, a.s.

Zochova 3, 811 03 Bratislava

T: +421 2 5824 0300

F: +421 2 5824 0311

W: www.across.sk

E: info@across.sk

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Štatutárnemu orgánu spoločnosti **Prime Tourist Resorts, a.s.**

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Prime Tourist Resorts, a.s., Zochova 3, 811 03 Bratislava, IČO 44 769 172 („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje

pravdivý a verný

obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Upozorňujeme na skutočnosť v časti 1. „Všeobecné údaje“ poznámok k účtovnej závierke, ktorá popisuje potencionálne dopady zavedených opatrení v súvislosti s výskytom víru COVID-19 na našom území a jeho prípadného vplyvu na podnikateľské aktivity Spoločnosti. Náš názor nie je z tohto dôvodu modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybnit' schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej zvierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou zvierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej zvierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej zvierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej zvierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou zvierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

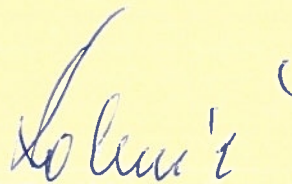
Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej zvierky.

Neaudítorské služby

Neboli poskytované zakázané neaudítorské služby uvedené v článku 5 ods. 1 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu a pri výkone auditu sme zostali nezávislí od spoločnosti.

Bratislava, 24. september 2021.

Ing. Vladimír Kolenič
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 203



Overovateľ: INTERAUDIT Group, s.r.o.
Šancova 102/A, 831 04 Bratislava
zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sro, vložka č. 16969/B
IČO: 35 743 409
Licencia SKAU č. 168



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

mikro účtovnej jednotky



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 8 1 7 8 4 1	Účtovná závierka x riadna	Mesiac Rok od 0 1 2 0 2 0
IČO 4 4 7 6 9 1 7 2	mimoriadna	Za obdobie do 1 2 2 0 2 0
SK NACE 6 4 . 2 0 . 0	priebežná (vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč MÚJ 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč MÚJ 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč MÚJ 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PRIME TOURIST RESORTS, A. S.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
ZOCHOVA

Číslo
3

PSČ Obec
8 2 1 0 1 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OKR . SÚDU BA 1 , ODD . SA , VL . Č . 4 7 6 3 / B

Telefónne číslo
0 2 5 8 2 4 0 3 0 0

Faxové číslo
0 2 5 8 2 4 0 3 1 1

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

1 4 . 0 5 . 2 0 2 1

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie Netto 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 2
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 14	01	2 3 9 6 3 4 4 9	2 8 1 3 0 0 9 6
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 04 + r. 09	02	1 4 6 6 2 4 1 9	1 4 6 8 1 9 5 9
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok (012, 013, 014, 015, 019, 01X, 041, 051) - /072, 073, 074, 075, 079, 07X, 091, 093, 095A/	03		
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 05 až r. 08)	04		1 9 5 4 0
A.II.1.	1. Pozemky a stavby (021, 031, 042A, 052A) - /081, 092A, 094A, 095A/	05		
	2. Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022, 02X, 042A, 052A) - /082, 08XA, 092A, 094A, 095A/	06		1 9 5 4 0
	3. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (025, 026, 029, 02X, 032, 042A, 052A) - /085, 086, 089, 08XA, 092A, 094A, 095A/	07		
	4. Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) - +/- 098/	08		
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 10 až r. 13)	09	1 4 6 6 2 4 1 9	1 4 6 6 2 4 1 9
A.III.1.	1. Podielové cenné papiere (061, 062, 063, 043A, 053A) - /095A, 096A/	10	1 4 6 6 2 4 1 9	1 4 6 6 2 4 1 9
	2. Ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 066A, 067A, 069, 06XA, 043A, 053A) - /095A, 096A/	11		
	3. Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	12		
	4. Ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (065A, 066A, 067A, 06XA) - /096A/	13		
B.	Obežný majetok r. 15 + r. 16 + r. 17 + r. 21	14	9 3 0 1 0 3 0	1 3 4 4 8 1 3 7
B.I.	Zásoby (112, 119, 11X, 121, 122, 123, 124, 12X, 132, 133, 13X, 139, 314A) - /191, 192, 193, 194, 195, 196, 19X, 391A/	15		
B.II.	Dlhodobé pohľadávky (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A, 31XA, 335A, 336A, 33XA, 354A, 355A, 358A, 35XA, 371A, 374A, 375A, 378A, 381A, 382A, 385A) - 391A	16		
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 18 až r. 20)	17	9 2 2 6 3 4 2	1 3 3 5 2 0 1 2
B.III.1.	1. Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A, 31XA) - /391A/	18	1 0 7 6 5 6	2 7 2 6 8 9
	2. Sociálne poistenie, daňové pohľadávky a dotácie (336A, 341A, 342A, 343A, 345A, 346A, 347A, 34XA) - /391A/	19	3 3 2	
	3. Ostatné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 354A, 355A, 358A, 35XA, 371A, 374A, 375A, 378A, 381A, 382A, 385A, 398A) - /391A/	20	9 1 1 8 3 5 4	1 3 0 7 9 3 2 3
B.IV.	Finančný majetok r. 22 + r. 23	21	7 4 6 8 8	9 6 1 2 5
B.IV.1.	1. Peniaze a účty v bankách (211, 213, 21X, 221A, 22XA, +/- 261)	22	7 4 6 8 8	9 6 1 2 5
	2. Ostatné finančné účty (251, 252, 253, 256, 257, 25X, 259, 314A) - /291, 29X/	23		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 3	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 4
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 25 + r. 34	24	2 3 9 6 3 4 4 9	2 8 1 3 0 0 9 6
A.	Vlastné imanie r. 26 + r. 29 + r. 30 + r. 31 + r. 32 + r. 33	25	9 7 7 7 0 8 1	1 0 1 1 8 8 5 5
A.I.	Základné imanie r. 27 + r. 28	26	1 0 0 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie a zmeny základného imania (411, +/- 419) alebo (+/- 491)	27	1 0 0 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0 0 0
2.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	28		
A.II.	Kapitálové fondy (412, 413, 417, 418)	29	6 0 5 2 9 1 0	6 0 5 2 9 1 0
A.III.	Fondy zo zisku (421, 422, 423, 427, 42X)	30	1 5 7 9 9 5	
A.IV.	Oceňovacie rozdiely (+/- 415, 416)	31		
A.V.	Nerozdelený zisk alebo neuhradená strata minulých rokov (428, /-/429)	32	- 6 0 9 2 0 5 0	- 7 5 1 4 0 0 8
A.VI.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) r. 01 - (r. 26 + r. 29 + r. 30 + r. 31 + r. 32 + r. 34)	33	- 3 4 1 7 7 4	1 5 7 9 9 5 3
B.	Závazky r. 35 + r. 36 + r. 37 + r. 38 + r. 43 + r. 44 + r. 45	34	1 4 1 8 6 3 6 8	1 8 0 1 1 2 4 1
B.I.	Dlhodobé záväzky okrem rezerv a úverov (316A, 321A, 32XA, 372A, 471A, 472A, 473A, 474A, 475A, 476A, 478A, 479A, 47XA, /-/255A, 383A, 384A)	35	5 1 3 7 5 0 0	5 1 3 7 5 0 0
B.II.	Dlhodobé rezervy (451A, 459A, 45XA)	36		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	37	3 7 2 1 6 7 1	3 9 7 8 3 3 7
B.IV.	Krátkodobé záväzky okrem rezerv, úverov a výpomocí súčet (r. 39 až r. 42)	38	5 3 2 7 1 9 7	8 8 8 2 5 4 0
B.IV.1.	Krátkodobé záväzky z obchodného styku (316A, 321A, 32XA, 322, 324, 325, 326, 32X, 475A, 476A, 478A, 479A, 47XA)	39	3 2 6 3	4 1 2 8 6
2.	Závazky voči zamestnancom a zo sociálneho poistenia (331, 333, 336A, 33X, 479A)	40		1 6 4 1 5
3.	Daňové záväzky a dotácie (341A, 342A, 343A, 345A, 346A, 347A, 34XA)	41	3 8 9	5 2 0 9
4.	Ostatné krátkodobé záväzky (364, 365, 366, 367, 368A, 36X, 372A, 379, 383A, 384A, 398A, 471A, 472A, 474A, 478A, 479A, 47XA)	42	5 3 2 3 5 4 5	8 8 1 9 6 3 0
B.V.	Krátkodobé rezervy (323, 32XA, 451A, 459A, 45XA)	43		6 0 8 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	44		6 7 8 4
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	45		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie	
			1	2
*	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 02 až r. 07)	01	2 3 9 0 7 6	1 1 2 7 6 9 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	02		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	03	1 4 4 7 6 0	6 2 6 4 9 8
III.	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	04		
IV.	Aktivácia (účtová skupina 62)	05		
V.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	06	4 7 4 5	
VI.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	07	8 9 5 7 1	5 0 1 1 9 9
*	Náklady na hospodársku činnosť spolu súčet (r. 09 až r. 17)	08	4 1 8 5 2 4	1 0 1 0 6 5 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, (+/-) 505A, 507)	09		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, (+/-) 505A)	10	4 1 9 3	7 8 9 6
C.	Služby (účtová skupina 51)	11	2 2 6 5 1 5	5 5 1 7 6 1
D.	Osobné náklady (účtová skupina 52)	12	8 1 3 6 5	2 4 1 0 9 5
E.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	13	2 6 7	3 3 2
F.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, (+/-) 553)	14	6 1 4 9	7 3 4 5
G.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	15	1 3 3 9 1	
H.	Opravné položky k pohľadávkam (+/- 547)	16	1 1 9 5	
I.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	17	8 5 4 4 9	2 0 2 2 2 1
**	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 01 - r. 08)	18	- 1 7 9 4 4 8	1 1 7 0 4 7
*	Pridaná hodnota (r. 02 - r. 09) + (r. 03 + r. 04 + r. 05) - (r. 10 + r. 11)	19	- 8 5 9 4 8	6 6 8 4 1
*	Výnosy z finančnej činnosti spolu súčet (r. 21 až r. 26)	20	5 1 9 6 4 9	3 6 8 1 9 4 4
VII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	21		3 2 0 6 6 3 9
VIII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (665)	22		
IX.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	23		
X.	Výnosové úroky (662)	24	5 1 9 6 4 9	4 7 5 2 0 9
XI.	Kurzové zisky (663)	25		9 6
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	26		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce
			1	2
*	Náklady na finančnú činnosť spolu súčet (r. 28 až r. 33)	27	6 8 1 9 7 4	2 2 1 9 0 3 6
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		1 5 1 3 8 3 8
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	29		
L.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	30		
M.	Nákladové úroky (562)	31	6 7 8 0 8 1	6 8 9 8 0 4
N.	Kurzové straty (563)	32		
O.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	33	3 8 9 3	1 5 3 9 4
**	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 20 - r. 27)	34	- 1 6 2 3 2 5	1 4 6 2 9 0 8
**	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 18 + r. 34)	35	- 3 4 1 7 7 3	1 5 7 9 9 5 5
P.	Daň z príjmov (591, 595)	36	1	2
Q.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/-) (596)	37		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 35 - r. 36 - r. 37)	38	- 3 4 1 7 7 4	1 5 7 9 9 5 3

2. Informácie o prijatých postupoch

- Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Druh zmeny účtovných zásad alebo metód	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na výsledok hospodárenia alebo na vlastné imanie
zmena štruktúry položiek súvahy a výsledovky	zmena zákona	bez vplyvu na hospodársky výsledok a vlastné imanie

- Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)
Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).
Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Sadzba ročného odpisu

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Sadzba ročného odpisu

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 4 4 7 6 9 1 7 2

DIČ 2 0 2 2 8 1 7 8 4 1

Aplikácia "PoznámkyMUJ" © Equilibrium, s.r.o. 2014-2015

• **Ocenenie DFM (cenných papierov, obchodných podielov)**

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Podielové CP v sume 14662419,- Eur

• **Ocenenie zásob (obstaraných kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacía cena (nakupované zásoby) alebo vlastné náklady (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistá realizačná hodnota.

Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

• Ocenenie pohľadávok

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Krátkodobé pohľadávky v sume 9226342,- Eur

• Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Cenné papiere, dlhové cenná papiere na obchodovanie sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Peniaze a účty v bankách v sume 74688,- Eur

• Ocenenie záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 4 4 7 6 9 1 7 2

DIČ 2 0 2 2 8 1 7 8 4 1

Aplikácia "PoznámkyMUJ" © Equilibrium, s.r.o. 2014-2015

Dlhodobé záväzky v sume 5137500,- Eur
Dlhodobé bankové úvery v sume 3721671,- Eur
Krátkodobé záväzky v sume 5327197,- Eur

• **Ocenenie derivátov**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov sa účtuje bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmena reálnej hodnoty derivátov určených na obchodovanie na burze alebo verejnom trhu sa účtuje s vplyvom na výsledok hospodárenia.

• **Ocenenie majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

• Informácie o poskytnutých dotáciách a ich ocenení

Dotácie na hospodársku činnosť sa vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

• Informácie o opravách významných chýb minulých účtovných období

V bežnom účtovnom období Spoločnosť nevykonala významné opravy chýb minulých účtovných období.

Popis opravy chyby minulého účtovného obdobia	Hodnota vplyvu na nerozdelení zisk / neuhradenú stratu minulých rokov

3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát.**Závazky**

Spoločnosť eviduje záväzky.

K záväzkom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Daňové záväzky 389,- Eur

Krátkodobé záväzky z obchodného styku 3263,- Eur

Ostatné krátkodobé záväzky 5323545,- Eur

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2 020
Dlhodobé záväzky spolu	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	5 137 500

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Opis predmetu záložného práva	2 020	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota záväzku
Záväzky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota záväzkov na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	

Informácie o položkách nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť účtovala o položkách nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

K týmto položkám Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 4 4 7 6 9 1 7 2

DIČ 2 0 2 2 8 1 7 8 4 1

Aplikácia "PoznámkyMUJ" © Equilibrium, s.r.o. 2014-2015

Nákladové úroky 678081,- Eur
Výnosové úroky 519649,- Eur
ZC predaného DHM 13391,- Eur
Tržby z predaja DHM 4745,- Eur

Položky nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt sú uvedené v tabuľke:

položka majúca výnimočný rozsah alebo výskyt	druh položky	suma výnimočnej položky

Informácie o vlastných akciách

Spoločnosť neviduje vlastné akcie.

Spoločnosť **neviduje** podmienené záväzky.

Druh podmieneného záväzku	Hodnota		
	celkom	voči dcérskej ÚJ	voči ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí			
Z poskytnutých záruk			
Zo všeobecne záväzných predpisov			
Zo zmluvy o podriadenom záväzku			
Z ručenia			

Spoločnosť k významným finančným povinnostiam a podmieneným záväzkom uvádza ďalšie informácie:

Spoločnosť **neposkytla** účasť na dochodkových programoch pre zamestnancov.

K významným povinnostiam vyplývajúcim z dôchodkových programov Spoločnosť uvádza:

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Spoločnosť **neposkytla** členom orgánov ÚJ záruky, zabezpečenia, pôžičky, plnenia na súkromné účely.

Prehľad o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov v tabuľke:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
	2 020		
Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia			
Hlavné podmienky poskytnutých záruk:			

Poskytnuté pôžičky ku dňu:	31.12.	0	0	0
celková suma poskytnutých pôžičiek (+)				
celková suma splatených pôžičiek (-)				
celková suma odpustených/odpísaných pôžičiek (-)				
Hlavné podmienky poskytnutých pôžičiek:				
úroky:				
výška pôžičky:				
deň poskytnutia:				
deň splatnosti:				
splátky:				
Suma plnenia (finančného alebo iného) na súkromné účely				

Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva

Spoločnosti **nie je** udelené výlučné právo alebo osobitné právo ktorým jej bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijíma náhradu za túto činnosť v akejkolvek forme.

Všetky formy prijatej náhrady:

Účtovné zásady pri priradovaní nákladov a výnosov:

Všetky druhy činností Spoločnosti:
riadiace a manažérske služby pre dcérske účtovné jednotky



